

غارتگر قرض لینے سے گریز کرتے ہوئے، کوویڈ 19 کے دوران فنڈ تلاش کرنے کے بارے میں نکات

سرمائے کے ذرائع تلاش کرتے وقت، یہ جاننا ضروری ہے کہ غارتگر قرض دینے والو سے بچنے کے لئے کیا تلاش کرنا ہے اور فائیننسنگ کی شرائط اگرچہ بہت سارے قرض دہندگان چھوٹے کاروباری اداروں کی جدوجہد میں خدمات انجام دینے کی تلاش میں ہیں، لیکن ہر طرح کے چھوٹے مالی اعانت کا انتظام وفاقی حکومت کے ذریعہ نہیں کیا جاتا ہے، اور کچھ بڑے اداکار ساکھ کی اشد ضرورت میں چھوٹے کاروباروں کا شکار ہونے کا فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ کچھ اداکار کوشش کر رہے ہیں چھوٹے کاروباری مالکان کو سرکاری امدادی پروگراموں کی پیش کش کرنے کے لئے گھوٹالہ کر لیں۔ اضافی طور پر، دوسرے روایتی قرضوں کی مصنوعات کو باقاعدہ نہیں کیا جاتا ہے ان میں آن لائن مارکیٹ پلیس لون، ادائیگی وینڈر قرض، مرچنٹ کیش ایڈوانس اور دیگر اقسام کی قلیل مدتی فائیننسنگ شامل ہیں۔ اس عمل میں قرض کے دلالوں کے کردار کو سمجھنا بھی ضروری ہے۔ قرض کا دلال قرض دینے والا نہیں ہوتا ہے۔ کسی تیسرے فریق کی حیثیت سے خدمات انجام دیتے ہیں جو آپ کے کاروبار کو فنڈ دینے کے لئے کسی قرض دہندہ کو "خریداری" کرتا ہے۔

اگر آپ کے چھوٹے کاروبار پر COVID-19 کے اثرات مرتب ہوئے ہیں اور آپ فائیننسنگ کے حصول میں ہیں تو، قرض دینے کے عمل کو چلانے اور غارتگر قرض دہندگان سے بچنے میں آپ کی مدد کرنے کے لئے ذیل میں کچھ اہم نکات اور وسائل ہیں۔

اگر آپ کو امریکہ کے چھوٹے بزنس کا ادارہ (SBA) کے ذریعے سرمائے کی تلاش ہے

- تمام معاشی آفتی قرضے (EIDLs) ایس بی بی SBA کے ذریعہ تقسیم کیے جاتے ہیں، کوئی دوسرا قرض دینے والا انہیں بنانے کی اجازت نہیں رکھتیں۔ آپ SBA EIDL لون پیش کرنے کے لئے کسی بھی قرض دینے والے سے گریز کریں۔
- SBA آپ تک PPP or EIDL (a)، قرضوں یا گرانٹس کے لیے آپ تک نہیں پہنچ پائے گا، اگر آپ سے رابطہ کیا جاتا ہے اور SBA ہونے کا دعویٰ کرتا ہے، دھوکہ دہی کا شبہ ہے۔
- اگر آپ سے کوئی SBA لون کی منظوری لینے کا وعدہ کرنے کے لئے رابطہ کرے، اور آپ کو کسی بھی ادائیگی کو کہیں یا عبوری طور پر زیادہ سود برج قرض کی پیش کش کی جائے تو، مشتبہ دھوکہ دہی ہے۔
- پے رول پروٹیکشن پروگرام کے قرضے منظور شدہ 7 (a) قرض دہندگان کے ذریعے پیش کیے جائیں گے۔ SBA منظور شدہ قرض دہندگان کی تعداد میں توسیع کر رہا ہے جو PPP لون کو بناسکے۔ اگر کسی قرض دہندہ کی اہلیت پر شک ہے تو آپ کا مقامی SBA ڈسٹرکٹ آفس کو رابطہ کریں۔
- PPP یا EIDL قرض کی درخواست دینے یا اسے بند کرنے سے متعلق کوئی فیس نہیں ہونی چاہئے۔ قرض دہندگان کو حکومت اپنی فیس ادا کرے گی۔
- اگر آپ SBA لون کے لئے درخواست دینے کے عمل میں ہیں اور ذاتی طور پر معلومات کی شناخت کے لئے پوچھتے ہوئے ای میل خط و کتابت موصول کرتے ہیں تو، اس بات کو یقینی بنائیں کہ متعلقہ درخواست نمبر اصل درخواست نمبر کے مطابق ہے۔

مزید معلومات: <https://www.sba.gov/document/report--sba-programs-scams-fraud-alerts>

اگر آپ کے پاس مالی اعانت کے بارے میں ایک چھوٹی کاروباری کہانی ہے تو، چھوٹے کاروبار کی اکثریت کو بتائیں! ہمارا سروے یہاں ملاحظہ کریں: <https://www.surveymonkey.com/r/5F2VKFG>

دارالحکومت کے دوسرے ذرائع کی تلاش کرتے وقت

دوسرے ذرائع تلاش کرتے وقت فائینسنگ کے لئے درخواست دینے سے پہلے ، یہ ضروری ہے کہ آپ کسی بھی قرض دینے والے یا دلال سے صحیح سوال پوچھیں۔ قرض کے عمل کے دوران آپ کی رہنمائی کرنے کے لئے ذیل میں ایک چیک لسٹ فہرست ہے۔
اضافی اشارے اور رہنمائی کے لئے ہمارے وسائل کا پورٹل۔ Venturize.org پر ملاحظہ کریں۔

چیک لسٹ

- سالانہ سود کی شرح یا APR کیا ہے؟ اگر آپ کو سیدھا جواب نہیں ملا تو نوٹ کریں۔ آپ کے قرض کی سالانہ سود کی شرح جاننے سے آپ اپنے دوسرے اختیارات سے اس کا موازنہ کر سکیں گے
- تمام فیسیں کیا ہیں؟ کیا وہ سود کی قیمت میں شامل ہیں؟ ادائیگی کی مقدار کیا ہے؟ اور تعدد؟
- اس قرض کی پوری قیمت کتنی ہے؟
- اگر میں پہلے سے ادائیگی کرتا ہوں تو ، کیا میں نے اس پرنسپل کے علاوہ ، کچھ اور بھی ادائیگی کروں؟ اگر ایسا ہے تو ، کیا ہے قبل از ادائیگی کی لاگت؟ کچھ قرض دہندگان فائینسنگ چارجز لگاسکتے ہیں چاہے آپ اپنا قرض جلد ادا کر دیں۔ اگرچہ یہ ایک لاگت ہے ، لیکن وہ اس کی وضاحت کر سکتے ہیں۔
- اگر میں مستقبل میں آپ کے ساتھ دوسرا قرض لوں گا تو کیا میں "ڈبل ڈیپ" ہو جاؤں گا؟ یعنی ، کیا مجھے ادا کرنے کی ضرورت ہوگی؟
- میرے پچھلے لون کے موجودہ پرنسپل پر کوئی فائینسنگ چارجز؟
- کیا مجھ پر قرض کی پیش کش قبول کرنے کے لئے کوئی مختصر ڈیڈ لائن لگا دی جائے گی؟ آپ پر دباؤ نہیں ڈالا جانا چاہئے
- من مانی سریع وقت کے فریم میں قرض قبول کرنے میں۔
- کیا آپ میرے قرض کی ادائیگی کی معلومات بڑے کریڈٹ بیورو کو دیں گے تاکہ میں اپنا کاروبار کریڈٹ بنا سکوں؟ کیا آپ مثبت اور منفی معلومات کی اطلاع دیں گے؟ اگر میں قرض ادا کرنے سے قاصر ہوں تو ، آپ کس طرح کوشش کر کے قرض پر جمع کریں گے؟
- اگر کسی بروکر کے ساتھ کام کر رہے ہو تو پوچھیں:
- ہر آپشن کی جو آپ مجھے پیش کر رہے ہیں سالانہ سود یا APR کیا ہے؟
- آپ کو ، بروکر کو ، ہر آپشن کے لیے ، میرے ذریعہ یا قرض دہندہ کے ذریعہ آپ کو کیا معاوضہ دیا جائے گا؟ اگر میں کچھ خاص قرض لیتا ہوں تو کیا آپ زیادہ پیسہ کماتے ہیں؟
- کیا میں مجموعی خلاصہ دیکھ سکتا ہوں کہ قرض لینے والے کس قسم کے قرض لینے والے ہیں جو آپ کے ساتھ کام کرتے ہیں؟ سود کے شرح اوسط کتنی ہے؟ درمیانی مدت کے آن لائن ، کتنے افراد بینک لون لیتے ہیں؟ قرض ، یا مرچنٹ کیش ایڈوانس یا قلیل مدتی قرض؟

ہم آپ کو چھوٹے کاروباری قرض دہندگان کے حقوق کے بل سے بھی واقف کرنے کی ترغیب دیتے ہیں ، جس کی ذمہ داری

ہم نے ذمہ دار کاروباری قرض دینے والے اتحاد کے حصے کے طور پر تیار کرنے میں مدد کی ہے۔

یہ فنانسنگ کے بنیادی حقوق ہیں جن کے بارے میں ہم سمجھتے ہیں کہ تمام چھوٹے کاروبار حقوق کے مستحق ہیں جو زیادہ

تر معاملات میں ابھی قانون کے ذریعہ محفوظ نہیں ہیں۔ وہ مندرجہ ذیل ہیں:

- شفاف قیمتوں کا حق اور شرائط
- غیر مکروہ مصنوعات کا حق
- ذمہ دار انڈر رائٹنگ کا حق
- بروکرز کی جانب سے حق سے متعلق سلوک
- کریڈٹ تک رسائی کا حق
- منصفانہ جمع کرنے کا حق

اور جانیں : <http://www.borrowersbillofrights.org/bill-of-rights.html>



This document was translated in partnership with the National Coalition for Asian Pacific American Community Development www.nationalcapacd.org with a grant from the Ewing Marion Kauffman Foundation.