

ការយល់ដឹងអំពីការផ្អាកការបណ្តេញចេញថ្នាក់ជាតិ

ខ្ញុំបានបាត់បង់ការងារ ហើយឥឡូវនេះ ខ្ញុំមិនអាចបង់ថ្លៃ ល្បួលផ្ទះបានទេ។

ខ្ញុំក៏បាត់បង់ការងារដែរ។ ខ្ញុំគិតមនុស្សជាច្រើននៅ ក្នុងសហគមន៍របស់យើង កំពុងតស៊ូបង់ថ្លៃល្បួលផ្ទះ ដោយសារ COVID-19។

តើវាពិតទេដែលថាផ្អាក បញ្ជាក់ការបណ្តេញចេញ បញ្ជាក់ការបណ្តេញចេញ?

រដ្ឋាភិបាល សហព័ន្ធបាន អនុម័តបទបញ្ជា ផ្អាកការបណ្តេញចេញ ប្រឆាំងមិន មានការធានាទេ។ អ្នកត្រូវដាក់ទម្រង់ បែបបទ ប្រកាស។

តើខ្ញុំត្រូវធ្វើអ្វីខ្លះ?

ចុះហត្ថលេខា និងប្រគល់ទម្រង់បែប បទប្រកាសទៅម្ចាស់ ផ្ទះរបស់អ្នកដែល មានខ្លឹមសារថា អ្នកបំពេញតាមលក្ខខណ្ឌជាក់លាក់។

ដើម្បីមានលក្ខណសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ អ្នកត្រូវតែ៖

- ✓ រកចំណូលបានតិចជាង \$99,000 ឬ \$198,000 សម្រាប់គ្រួសារ
- ✓ មិនអាចមានលទ្ធភាព បង់ថ្លៃល្បួលផ្ទះ ដោយសារការបាត់ បង់ប្រាក់ចំណូល
- ✓ បានដាក់ពាក្យសុំជំនួយ បង់ថ្លៃល្បួល ឬនៃមិនបានទទួល ជំនួយអ្វីទាំងអស់
- ✓ យល់ព្រមបង់ប្រាក់ ល្បួលខ្លះ បើអាច
- ✓ នឹងគ្មានផ្ទះរស់នៅ ឬមានផ្ទះចង្អៀតបើត្រូវ បានបណ្តេញចេញ

តើខ្ញុំត្រូវការបង្ហាញឯកសារណាមួយដែលបញ្ជាក់ពីប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្ញុំទេ?

អ្នកមិនចាំបាច់ដាក់ឯកសារភស្តុតាងជាមួយនឹងលិខិតប្រកាសនេះទេ។ ប៉ុន្តែអ្នកគួរតែមានឯកសារនេះត្រៀមទុកក្នុងករណីម្ចាស់ផ្ទះជំទាស់នឹងអ្នក។

តើខ្ញុំនៅតែជំពាក់ថ្លៃល្បួលដែលមិនបានបង់ក្នុងពេលអនុវត្តបទបញ្ជាផ្អាកការបណ្តេញចេញដែលឬ?

នៅតែជំពាក់។ បង់អ្វីដែលអ្នកអាចធ្វើបានក្នុងអំឡុងពេលអនុវត្តបទបញ្ជាផ្អាកការបណ្តេញចេញ ហើយបន្ទាប់មកអ្នកនឹងជំពាក់ថ្លៃល្បួលដែលមិនបានបង់ណាមួយផ្សេងទៀត។

ដូច្នេះតើខ្ញុំគួរធ្វើអ្វីជាមួយទម្រង់បែបបទនេះ?

ចុះហត្ថលេខានិងប្រគល់ទម្រង់បែបបទប្រកាសនេះទៅម្ចាស់ផ្ទះរបស់អ្នក។ ប្រសិនបើមានមនុស្សពេញវ័យច្រើនជាងម្នាក់នៅក្នុងគ្រួសារ ឬគ្រួសារម្នាក់ៗនឹងត្រូវដាក់ទម្រង់បែបបទផ្ទាល់ខ្លួនរបស់ពួកគេ។

របៀបដាក់លិខិតប្រកាស៖

- ✓ អានដោយយកចិត្តទុកដាក់ដើម្បីដឹងថាតើអ្នកមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ឬអត់
- ✓ ចុះហត្ថលេខាលើលិខិតប្រកាសនេះ
- ✓ សូមផ្ញើតាមលទ្ធភាពម្ចាស់ផ្ទះរបស់អ្នក ឬតាមសេវាផ្ញើលិខិតអនុស្សាវរីយ៍
- ✓ រក្សាច្បាប់ចម្លងឬប្រភពទុកជាកំណត់ត្រារបស់អ្នក
- ✓ មនុស្សពេញវ័យម្នាក់ៗក្នុងគ្រួសាររបស់អ្នកត្រូវដាក់ទម្រង់ផ្ទាល់ខ្លួនរបស់ពួកគេ

ត្រូវប្រាកដថាចំណុចទាំងអស់គឺពិតប្រាកដត្រឹមត្រូវ។ លិខិតប្រកាសនេះគឺជាឯកសារស្របច្បាប់។ ប្រសិនបើអ្នកបញ្ជូនព័ត៌មានមិនពិត អ្នកអាចប្រឈមនឹងការពិន័យ។

សម្រាប់ធនធានបន្ថែម សូមចូលមើល៖

- សន្លឹកព័ត៌មានពិត និងលិខិតប្រកាសដែលបានបកប្រែ
- www.nationalcapacd.org
- www.nhlp.org

តើសិទ្ធិរបស់ខ្ញុំមានអ្វីខ្លះ?

តើខ្ញុំត្រូវមានសញ្ញាតិជាពលរដ្ឋ អាមេរិកដែរឬទេ?
តើវានឹងប៉ះពាល់ដល់សមត្ថភាព របស់ខ្ញុំក្នុងការដាក់ពាក្យសុំសញ្ញាតិដែរឬទេ?

ទេ បុគ្គលទាំងអស់មានសិទ្ធិទទួលបានសញ្ញាតិដោយមិនគិតពីស្ថានភាពអន្តោប្រវេសន៍ឡើយ។ វាមិនគួរប៉ះពាល់ដល់សមត្ថភាពរបស់អ្នកក្នុងការដាក់ពាក្យសុំសញ្ញាតិទេ។ អ្នកគួរតែពិគ្រោះជាមួយមេធាវី។

តើមានអ្វីកើតឡើងប្រសិនបើខ្ញុំមិនមានកិច្ចសន្យាជួល?
តើខ្ញុំនៅតែមានសិទ្ធិទទួលបានទេ?

នៅមាន។

ប្រសិនបើទីក្រុងឬរដ្ឋរបស់ខ្ញុំមានបទបញ្ជាផ្ទុកការបណ្តេញចេញ តើវានៅតែមានប្រសិទ្ធភាពដែរឬទេ?

ប្រសិនបើបទបញ្ជាផ្ទុកការបណ្តេញចេញរបស់អ្នកកាន់តែមានភាពតឹងរឹង វានៅតែមានប្រសិទ្ធភាពដដែល។ ចំពោះបញ្ចប់បទបញ្ជាផ្ទុកការបណ្តេញចេញនៅក្នុងមូលដ្ឋានរបស់អ្នក សូមមើលបញ្ជីបទបញ្ជាផ្ទុកការបណ្តេញចេញរបស់រដ្ឋ។

ខ្ញុំខ្លាចម្ចាស់ផ្ទះរបស់ខ្ញុំមិនគោរពតាមច្បាប់ហើយនឹងព្យាយាមបណ្តេញខ្ញុំចេញ។

អ្នកគួរទាក់ទងអង្គការមិនរកប្រាក់ចំណេញក្នុងមូលដ្ឋាន ឬជំនួយផ្នែកច្បាប់ភ្លាមៗ។

ចុះបើម្ចាស់ផ្ទះខ្ញុំចាក់សោខ្ញុំមិនឲ្យចូល អាជ្ញាធរមិនប៉ុន្មានប៉ុន្មានបានផ្តល់សេចក្តីជូនដំណឹងដល់ពួកគេ?

មិត្តខ្ញុំម្នាក់បានទៀងគុណការរួចហើយពីបទករណីបណ្តេញចេញ តើនេះអាចបញ្ឈប់ការបណ្តេញចេញបានទេ?

ប្រាប់ពួកគេឱ្យដាក់លិខិតប្រកាសភ្លាមៗដើម្បីការពារពួកគេមិនឲ្យគេបណ្តេញចេញ និងស្វែងរកជំនួយផ្នែកច្បាប់។

នោះអាចជាការបំពានលើបទបញ្ជាបណ្តេញចេញរបស់ CDC។ អ្នកគួរតែស្វែងរកជំនួយផ្លូវច្បាប់ដើម្បីរាយការណ៍ពីម្ចាស់ផ្ទះរបស់អ្នក។

ដឹងពីសិទ្ធិរបស់អ្នក

- ✓ ម្ចាស់ផ្ទះរបស់អ្នកមិនអាចចាក់សោអ្នកមិនឲ្យចូលអាជ្ញាធរមិនរបស់អ្នកបានទេ
- ✓ ប្រសិនបើអ្នកប្រឈមនឹងហានិភ័យក្នុងការបណ្តេញចេញ សូមទាក់ទងមេធាវី
- ✓ សម្រាប់បញ្ជីឈ្មោះអ្នកផ្តល់សេវាច្បាប់ ចូលមើលគេហទំព័រ៖ <https://bit.ly/2xNvL6M>
- ✓ សម្រាប់បញ្ជីសមាគមអ្នកជួល ចូលមើលគេហទំព័រ៖ <https://bit.ly/2WJb5Kk>
- ✓ សម្រាប់បញ្ជីគណៈមេធាវីមូលដ្ឋាន ចូលមើលគេហទំព័រ៖ <https://bit.ly/2KnFOpt>

សូមអរគុណដែលបានជួយប្រាប់ខ្ញុំ!

មិនអីទេ។ ក្នុងនាមជាអ្នកជួល យើងត្រូវតែរួមគ្នានិងជួយគ្នាទៅវិញទៅមក!

អ្នកជួលត្រូវរួមគ្នា!

នៅពេលអ្នកជួលធ្វើការជាមួយគ្នា យើងមានកម្លាំងច្រើនជាងមុន!

ដើម្បីស្វែងយល់បន្ថែមអំពីការបង្កើតសមាគមអ្នកជួលនៅក្នុងអគាររបស់អ្នក សូមចូលមើលគេហទំព័រ៖ aapineighborhoods.org។